



Magdalena Loose Pracownia Projektowa

ul. Anny Jagiellonki 25/5
80-034 Gdańsk

tel. 693 37 66 89
m.loose@interia.eu

NIP 957-07-20-144
REGON 369958183



EGB V 8-6913.pdf

Tytuł:

Inwentaryzacja zieleni – pas drogowy

Inwestycja:

**BUDOWA CAŁOROCZNEGO, KRYTEGO LODOWISKA
W GDAŃSKU, W DZIELNICY UJEŚCISKO - ŁOSTOWICE
ETAP I - LODOWISKO REKREACYJNE Z TRYBUNAMI NA 300 OSÓB I
ZAPLECZEM SZATNIOWYM DLA I I III ETAPU ORAZ PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU UWZGLĘDNIAJĄCY ZAŁOŻENIA
WSZYSTKICH ETAPÓW**

80-180 Gdańsk
ul. Piotrkowska

Zleceniodawca:

**TBiARCHITEKCI Sp. z o.o.
Podgarbary 10
80-827 Gdańsk**

Zlecenie:

z 29.04.2022 r.

Opracowała:

mgr inż. **Magdalena Loose**

*Specjalista ds. Kształtowania Terenów Zieleni
Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni NOT SITO Warszawa,
zaśw. nr 352/2011
Inspektor Nadzoru Dendrologicznego IGPIM Warszawa,
certyfikat nr 28/NS/12/2017*

Podpis:

loose



październik 2022 r.

SPIS TREŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis
 - 1.1. Inwentaryzacja drzew (Tabela 1)
 - 1.2. Dokumentacja fotograficzna drzew
 - 1.3. Zabezpieczenie drzew na czas budowy

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Inwentaryzacja zieleni – Rys. 1

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest zinwentaryzowanie drzew w pasie drogowym ul. Piotrkowskiej i Lawendowe Wzgórze w związku z projektem budowy całorocznego, krytego lodowiska w Gdańsku, w dzielnicy Ujeścisko – Łostowice przy ul. Piotrkowskiej.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Inwentaryzacja dendrologiczna została wykonana na podstawie:

- zlecenia TBiArchitekci Sp. z o.o. z dnia 29.04.2022,
- wytycznych Zlecniodawcy,
- mapy do celów projektowych,
- Projektu Zagospodarowania Terenu,
- wizji lokalnej dnia 14.10.2022 r.

CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest zinwentaryzowanie drzew rosnących w pasie drogowym ul. Piotrkowskiej i Lawendowe Wzgórze. Określono nazwę gatunkową drzew, zmierzono obwód pnia drzew na wysokości 130 cm i 5 cm, określono stan zdrowotny i sporządzono dokumentację fotograficzną. Naniesiono na mapę drzewa wraz z odpowiadającymi im numerami w tabeli inwentaryzacyjnej. Określono sposób ochrony drzew podczas budowy.

STAN ISTNIEJĄCY

Zakres objęty opracowaniem znajduje się w Gdańsku przy ul. Piotrkowskiej oraz wzdłuż ul. Lawendowe Wzgórze. Jest to zieleń, która została nasadzona celowo jak i pojawiła się samorzutnie i jest w zróżnicowanym stanie zdrowotnym.

Zinwentaryzowano następujące gatunki: grab pospolity, brzoza brodawkowata, głąg jednoszyjkowy, wierzba iwa, śliwa wiśniowa ałycza.

Stan zdrowotny drzew jest zróżnicowany i określony został w większości jako dobry. Zinwentaryzowane drzewa oznaczone są nr 1-10 w tabeli inwentaryzacyjnej i na rysunku 1.

W tabeli zaznaczono czy wycinka poszczególnych egzemplarzy wymaga zezwolenia i zależy to od pomiaru obwodu pnia na wysokości 5 cm:

nie wymaga zezwolenia usunięcie drzew o obwodach pni mierzonych na wys. 5 cm wynoszących poniżej:

80 cm: topola, wierzba, klon jesionolistny oraz klon srebrzysty,

65 cm: kasztanowiec zwyczajny, robinia akacjowa oraz platan klonolistny,

50 cm: pozostałe gatunki.

Nie stwierdzono występowania krzewów.

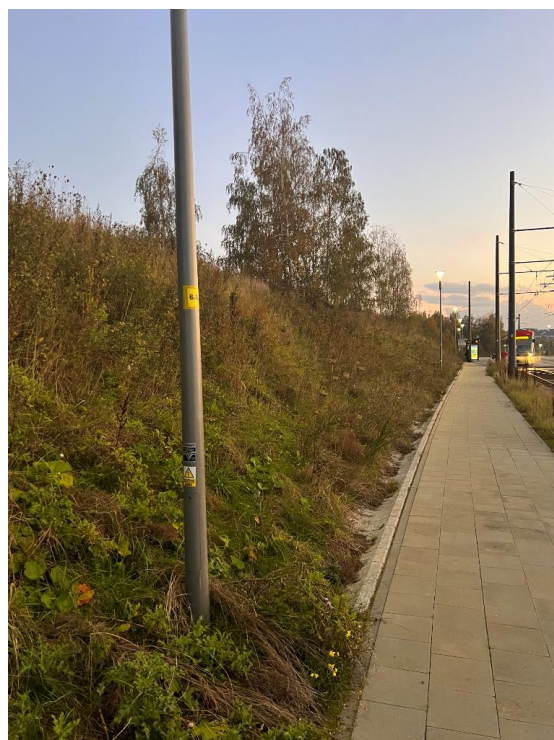
1.1. Inwentaryzacja drzew (Tabela 1)

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wys. 130 cm (cm)	Obwód pnia na wys. 5 cm (cm)	Średnica korony (m)	Stan zdrowotny, uwagi
A	Grab pospolity	Carpinus betulus	26	> 50	2	dobry
B	Grab pospolity	Carpinus betulus	27	> 50	2	dobry
C	Brzoza brodawkowata	Betula verrucosa	73	> 50	6	dobry
D	Brzoza brodawkowata	Betula verrucosa	54+51	> 50	5	dobry
E	Wierzba iwa	Salix caprea	51+54+15+67	> 80	6	dobry
F	Wierzba iwa	Salix caprea	95	> 80	6	dobry
G	Brzoza brodawkowata	Betula verrucosa	21	< 50	2	dobry
H	Brzoza brodawkowata	Betula verrucosa	71	> 50	6	dobry
I	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	29+18	> 50	2	dobry, poza pasem drogowym
J	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	33+23	> 50	6	dobry

1.2. Dokumentacja fotograficzna drzew



Fot. 1: drzewo nr inw. 1 i 2



Fot. 2: skarpa wzdłuż torowiska



Fot. 3: drzewa nr inw. 3, 4



Fot. 4: drzewa nr inw. 5, 6, 7, 8



Fot. 5: drzewo nr inw. 9



Fot. 6: drzewo nr inw. 10



1.3. ZABEZPIECZENIE DRZEW NA CZAS BUDOWY

Wprowadzenie

Zarówno przepisy Ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. nr 92 z 16.04.2004 poz. 880), jak i przepisy ustawy prawo budowlane określają obowiązek właściwego zabezpieczenia elementów środowiska przyrodniczego (istniejących drzew) na placu budowy. Obowiązek ten spoczywa na wykonawcy robót, ale także na inwestorze, który zobligowany jest do dopilnowania, aby wykonawca robót zabezpieczył drzewa w sposób gwarantujący ich skuteczną ochronę przed uszkodzeniami i co ważniejsze ich przeżycie.

Drzewa istniejące muszą być absolutnie w sposób skuteczny zabezpieczone lub wydzielone z rejonu budowy. Wszelki ruch sprzętu budowlanego powinien być tak zorganizowany, aby odbywał się w miarę możliwości poza rzutami koron lub po drogach tymczasowych, specjalnie ułożonych na żwirze lub pospółce żwirowopiaskowej z prefabrykatów betonowych.

Pod koronami drzew nie wolno magazynować żadnych materiałów budowlanych, takich jak: kruszywa, cement czy cegła. Jeśli zachodzi konieczność chwilowego złożenia, na przykład elementów konstrukcyjnych (deski, belki), powinno się to wykonać w oddaleniu od pni, na podkładach umożliwiających wymianę gazową i nie dopuszczających do utwardzenia gruntu i uszkodzenia korzeni. Należy pozostawić grunt pierwotny na istniejącym poziomie.

Wszelkie prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew istniejących, muszą być wykonywane ręcznie. Odsłonięte korzenie muszą być niezwłocznie zabezpieczone np. poprzez okrycie matami ze słomy.

1. Zabezpieczenie korzeni drzew

- należy szczegółowo zaplanować postępowania przy zabezpieczaniu korzeni drzew, wskazanych do zachowania, w czasie robót ziemnych.

Oprócz tego wykopy i nasypy mogą powodować zmianę napowietrzania gleby w obrębie systemu korzeniowego, dlatego należy przestrzegać również zasad:

- zakaz zmiany poziomu gruntu do odległości rzutu korony + 1m;
- w przypadku konieczności zmiany poziomu należy wykonać systemy napowietrzające glebę, zgodnie z normami pielęgnacji drzew.

Należy jednak wziąć pod uwagę stosunkowo małą skuteczność prawidłowego funkcjonowania systemu napowietrzającego. Warto wspomnieć, że już ok. 3-5 cm

zmiana poziomu gruntu w rzucie korony może doprowadzić do uśmiercenia drzewa. Za takie zniszczenie drzew i krzewów grożą zgodnie z Ustawą o ochronie przyrody kary finansowe.

Zasady prowadzenia prac w obrębie korzeni drzew:

- zakaz wykonywania wykopów bliżej niż 3 średnice pnia (najlepiej 5 średnic pnia) od pobocznic pnia lub **nie mniej niż 2 m od pobocznic pnia**,
- prace w obrębie korzeni wykonywać **tylko sposobem ręcznym**,
- przy głębokich wykopach - wykonać ekrany zabezpieczające - zgodnie z zasadami pielęgnacji drzew,
- zakaz odcinania korzeni szkieletowych.

Przy wykonywaniu prac podczas upałów należy maksymalnie skrócić okres narażenia korzeni na przesuszenie.

Wg niektórych autorów strefę wzrostu korzeni określa powierzchnia wyznaczona przez promień rzutu korony drzewa powiększony o 1 m.

Promień rzutu korony drzew naniesiono na rysunku 1.

2. Zabezpieczenie pni drzew

Zabezpieczenie drzew, poprzez oszalowanie pni deskami występuje w przypadku drzew, w pobliżu których prowadzone będą roboty budowlane. Dotyczy to głównie drzew przy których będą prowadzone prace związane z wykopami i budową mediów. Oszalowanie polega na zabezpieczeniu pnia drzewa przed uszkodzeniami mechanicznymi, poprzez otoczenie go deskami do wysokości 200 cm. Deski umocować w podłoże lekko je wkopując lub jeśli jest to niemożliwe (przez np. nabiegi korzeniowe), należy je obsypać ziemią. Oszalowanie powinno być przymocowane do pnia opaskami z drutu lub specjalnej taśmy stalowej. Wolną przestrzeń, powstałą między deskami i pniem wypełnić warkoczem ze słomy, juty lub oponą.

Otulić pnie drzew można również matami słomianymi lub potrójną warstwą geowłókniny o przestrzennej strukturze (trójwymiarowa mata przeciwozyjna z siatką zbrojącą).

Zabezpieczenie to powinno spełniać zalecenia:

- wysokość nie mniej niż 200 cm;
- dolna część desek powinna opierać się na podłożu;

- oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą co 40-60 cm (min.3 razy);
- deski powinny ściśle przylegać do pnia.

Materiały do wykonania tymczasowej ochrony drzew, jak:

- deski iglaste grubości min. 20 mm, słupki drewniane, żerdzie, itp.,
- maty słomiane,
- zużyte opony samochodowe,
- drut, taśma stalowa, gwoździe,
- woda.

Ogrodzenia – zabezpieczenie pni

Występujące na placu budowy drzewa można również jako całą grupę odgrodzić od prac budowlanych:

- przy drzewach dojrzałych teren ogrodzony obejmuje powierzchnię równą rzutowi koron;
- przy drzewach o wąskich koronach powierzchnia ogrodzona obejmuje obszar o średnicy równej 2-krotnej średnicy korony drzew lub krzewów.

3. Zabezpieczenie koron drzew

- podwiązywanie gałęzi narażonych na uszkodzenia lub wykonanie dodatkowych osłon pomiędzy placem budowy a drzewem;
- wykonanie nieznacznych cięć redukujących rozmiary korony pod nadzorem inspektora dendrologicznego.

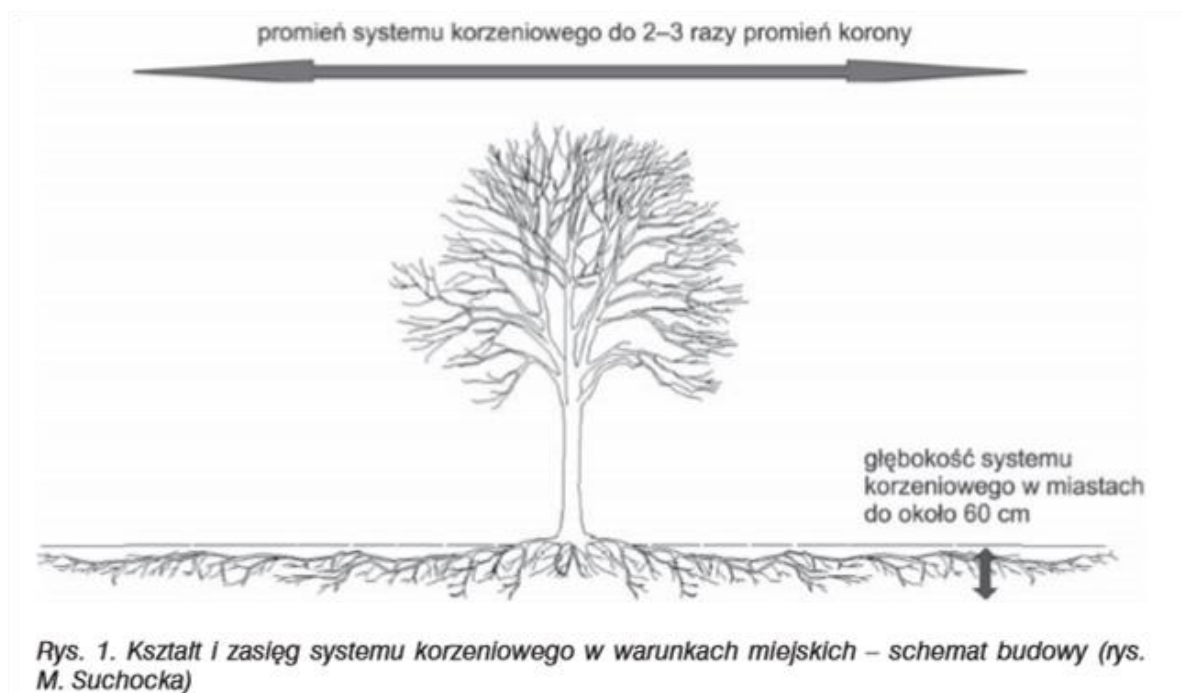
4. Zabezpieczenie podłoża wokół drzew

Składowanie materiałów oraz postój i przemieszczanie się ciężkiego sprzętu budowlanego mogą powodować nieodwracalne zmiany fizykochemiczne struktury gleby, a tym samym szkodzić roślinom i ich korzeniom.

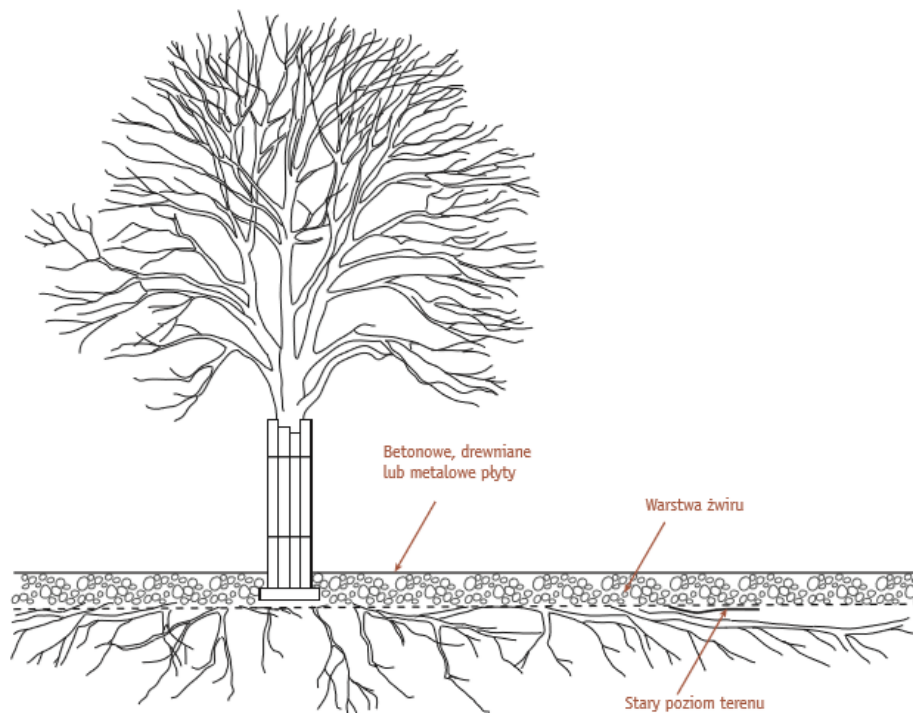
Na placu budowy należy przestrzegać następujących zasad:

- zakaz składowania na powierzchni wyznaczonej rzutem korony drzew materiałów chemicznych i budowlanych (także materiałów sypkich);
- zakaz wysypywania, składowania, wylewania w obrębie drzew środków trujących!
- zakaz palenia ognisk pod drzewami;
- zakaz zagęszczania gruntu w obrębie korzeni

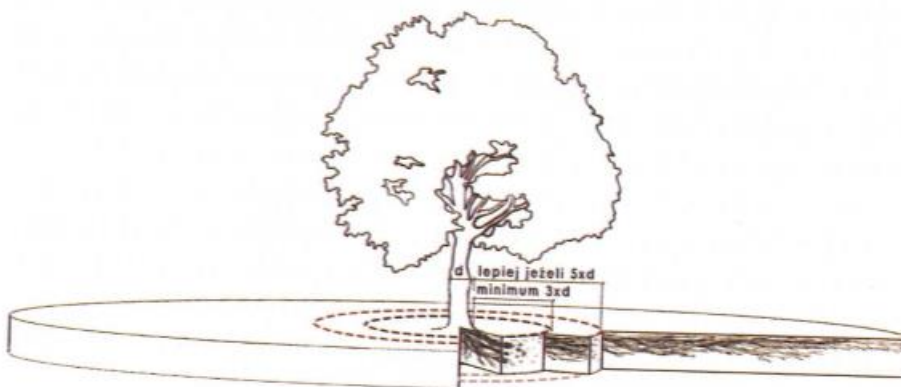
- zakaz komunikacji (przejazdu samochodów i ciężkiego sprzętu) pod koronami drzew.



Kształt i zasięg systemu korzeniowego w warunkach miejskich – schemat budowy (Marzena Suchocka)



Metoda redukcji stopnia zagęszczenia gleby przy konieczności przeprowadzenia dróg tymczasowych w systemie korzeniowym drzew (Marzena Suchocka, Monika Ziemiańska)



Ryc. 36. Minimalna odległość cięcia korzeni ze względu na statykę drzewa od pobocznic pnia (Smiley 2008, rys. Świder)

Minimalna odległość cięcia korzeni ze względu na statykę drzewa od pobocznic pnia (Smiley).

Ogrodzenia ochronne powinny zostać wzniesione zanim rozpocznie się jakiejkolwiek działania związane z budową, natomiast w trakcie robót budowlanych powinny być bezwzględnie respektowane i niemodyfikowane.

Zagęszczenie - maksymalna wartość zagęszczenia gleby, przy której rozrost korzeni jest jeszcze możliwy określona została na $1,4 \text{ g / cm}^3$ w glebie gliniastej i $1,8 \text{ g / cm}^3$ w piaszczystej.

Opracowała:

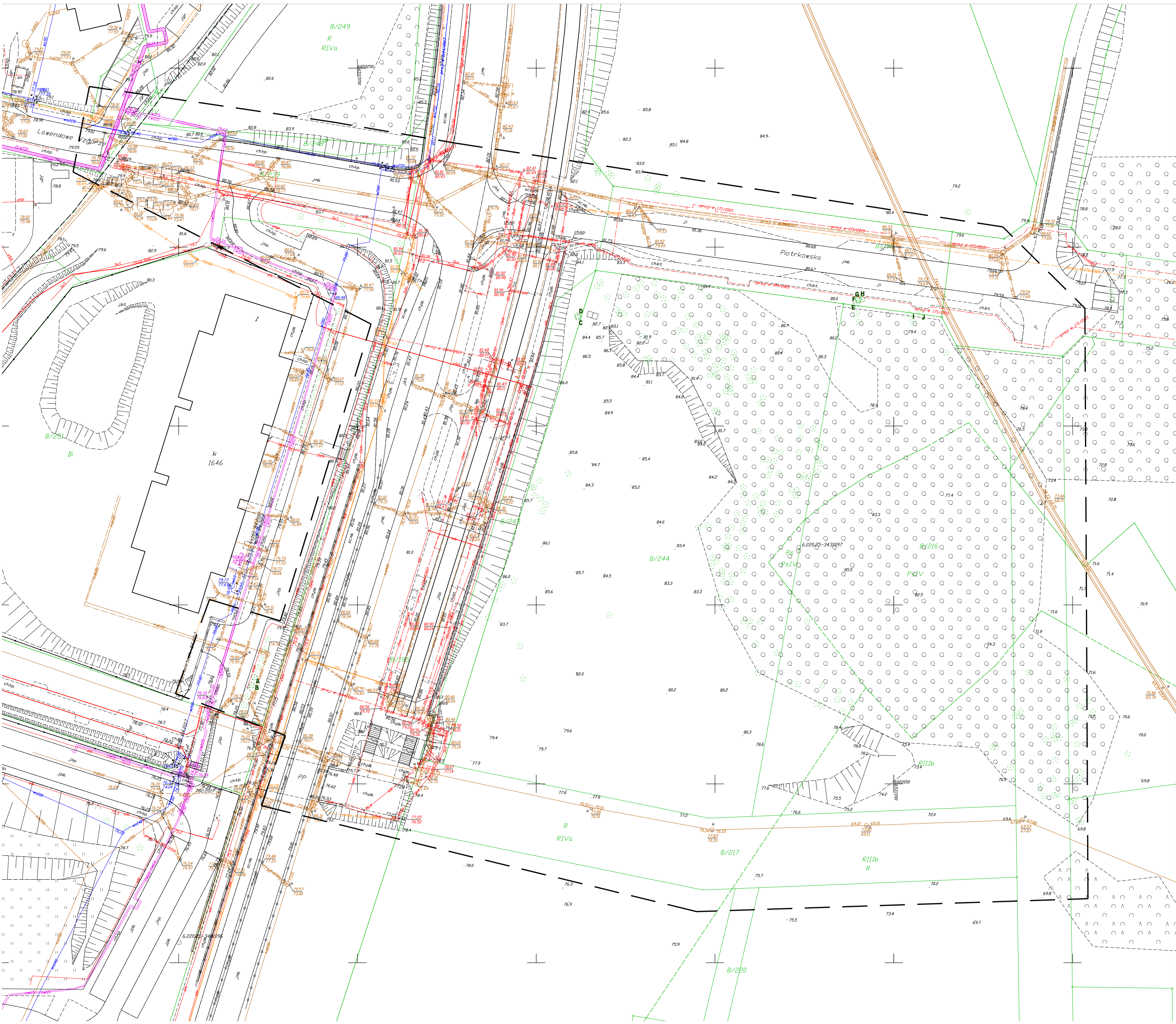
Loose

*mgr inż. Magdalena Loose
Specjalista d/s Kształtowania Terenów Zieleni
Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni
Inspektor Nadzoru Dendrologicznego*



II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Inwentaryzacja zieleni RYS.1



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500
Objekt: Piotrkowska 2, dz. 8/244

Identyfikator i nazwa Jednostki ewidencyjnej: 226/01, MŚdziak
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: Łosławice 100741
Nr sekcji: 6.220.25.14.31, 6.220.25.14.33, 6.220.25.14.34, 6.220.25.19.11, 6.220.25.19.12
Identyfikator pracy geodezyjnej: WG-III.6640.14279.2022
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich 2000, strona 6
Geodezyjny układ odniesienia: Krakowski 1860
Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, wysokości, ukształtu podłoża, stanu i ewidencji gruntów - na dzień 28.09.2022
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpisał ją reprezentując ten podmiot:

Usługi Geodezyjne "BUD-MAP"
Jarosław Tomaszewicz
80-283 Gdańsk
ul. Marienowa-Wierzyty 249/18
REGON 220638052 NIP 744434607
tel. 505 782 831 e-mail: jarektomaszewicz@o2.pl

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodezyjnych, który sporządził mapę:

Geodeta Uprawniony
mgr inż. Jarosław Tomaszewicz
GUGiP nr 19322

Uwagi:
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w Instytutach branżowych.
Służebności gruntowych nie badano
Gdańsk, dnia 29.09.2022

— Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
— Oblety nieobjęte katalogiem obiektów baz danych
(s. 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U. Nr 236, poz.1572b)

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUPD przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji - patrz mapa

Oświadczam, że niniejsza mapa powstała w wyniku pracy geodezyjnej, której rezultat zawiera operat techniczny, opublikowany z uwzględnieniem przez ODRiK w Gdańsku pod nr P.226/2022.4085 z dnia 10.10.2022, protokół nr WG-III.6640.14279.2022.35279
Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.

Gdańsk, dnia 10.10.2022

Geodeta Uprawniony
mgr inż. Jarosław Tomaszewicz
GUGiP nr 19322

LEGENDA:
A numer inwentaryzowanego działu

Uwaga:
1. W miejscu prowadzenia robót w terenie dokonaj odnowienia istniejącej nawierzchni i renowacji terenów zielonych.
2. W celu zabezpieczenia skarp i stabilności gruntu na stromych odcinkach skarp zaplanowano wzmocnienie skarp wraz z obsadzeniem stoku sztalą roślinną.

TBI ARCHITEKCI

ARCHITECTURA PROJEKTOWA
TBI ARCHITEKCI Sp. z o.o. 80-627 Gdańsk, ul. Pułaskiego 10

NAL
PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
BUDOWA CAŁOCZYNOSU KRYTEGO ŁOSŁAWICA W GDAŃSKU, W
TOKU WYKONANIA WYKONANIA I WYKONANIA WYKONANIA
REHABILITACJI I WYKONANIA WYKONANIA WYKONANIA
WYKONANIA WYKONANIA WYKONANIA WYKONANIA
WYKONANIA WYKONANIA WYKONANIA WYKONANIA

ADRES:
80-180 Gdańsk ul. Piotrkowska

PROJEKTOWY:
Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska 65-560 Gdańsk, ul. Zagłoby 11

PROJEKT TECHNICZNY

PODS.
mgr inż. arch. MACIEJ KACIŁA
mgr inż. arch. MACIEJ KACIŁA
mgr inż. arch. MACIEJ KACIŁA
mgr inż. arch. MACIEJ KACIŁA

PODS.
mgr inż. arch. JOLANTA ZYGANTOWICZ
mgr inż. arch. JOLANTA ZYGANTOWICZ
mgr inż. arch. JOLANTA ZYGANTOWICZ
mgr inż. arch. JOLANTA ZYGANTOWICZ

NAZWA WYSTAWY:
WYSTAWA

PZT. Inwentaryzacja zieleni-pas drogowy

DATA OPRACOWANIA I WYKONANIA:
25.09.2022

SKALA:
1:500

PN

